

ДОГОВОР №100-к
на комплексное обслуживание, аварийно-техническое обслуживание лифтов
и систем ЛДСС

г. Лыткарино, Московской области

«01» апреля 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Областная Управляющая Компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Андропова А.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество фирма «ЛИФТРЕМОНТ», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице Технического директора Новикова Сергея Евгеньевича, действующего на основании доверенности №6 от 11.01.2016г., с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «сторонами», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

Статья 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В целях исключения расширенного толкования настоящего Договора стороны пришли к соглашению при его прочтении и исполнении руководствоваться следующими нормативными документами, терминами и определениями:

1.1. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в ред. Федеральных законов от 07.08.2000 № 122-ФЗ, от 10.01.2003 № 15-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 09.05.2005 № 45-ФЗ, от 18.12.2006 № 232-ФЗ, от 30.12.2008 № 309-ФЗ, от 30.12.2008 № 313-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 23.07.2010 № 171-ФЗ, от 27.07.2010 № 227-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 27.07.2010г. № 226-ФЗ, от 01.07.2011 № 169-ФЗ, от 18.07.2011 № 242-ФЗ, от 18.07.2011 № 243-ФЗ, от 19.07.2011 № 248-ФЗ, от 30.11.2011 № 347, от 25.06.2012 №93-ФЗ.)

1.2. ППР - «Положение о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов» (утверждено Приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17 августа 1998г. №53, согласовано письмом Федерального горного и промышленного надзора России от 08 июля 1998г. №02-35/745.)

1.3. «Положение о порядке организации эксплуатации лифтов в РФ» (утверждено приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу 30.06.1999 года №158, согласовано письмом Федерального горного и промышленного надзора России от 30.06.1999 г. №12-17/625).

1.4. «Правила устройства электроустановок» (ПУЭ), утверждены приказом Минэнерго России 08.07.2002г. №204.

1.5. «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭП), утверждено Минэнерго России №6 от 13.01.2003г.

1.6. Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003г.

1.7. Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов».

1.8. Стандарт. «Лифты. Правила организации безопасной эксплуатации лифтов в Российской Федерации» СТО.АДС ЛС-06-2010.

1.9. Стандарт СТО НП МОЛО 1.0-2009 Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта.

1.10. Стандарт НП МОЛО 2.0-2010 Лифты. Правила организации и проведения модернизации.

1.11. ГОСТ Р 53780-2010. Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке.

1.12. ГОСТ Р 53770-2010. Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры.


11.2. Все, что не предусмотрено настоящим договором, регулируется в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

11.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой стороны), которые имеют одинаковую юридическую силу.

11.4. Все Приложения к настоящему договору, подписанные обеими сторонами, являются его неотъемлемыми частями.

11.5. Заключение настоящего договора, Дополнительных соглашений и Приложений к нему возможно посредством факсимильной связи с последующим подписанием подлинных документов.

Статья 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

| ЗАКАЗЧИК | ПОДРЯДЧИК |
|--|---|
| <p>ООО «Областная Управляющая Компания»»</p> <p>140060, Московская обл., Люберецкий р-н, пос. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 7, пом. 022 ИНН 5027229975, КПП 502701001 р/сч. №40702810836000024322 в ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» БИК 044583297, к/сч. 30101810700000000297 ОГРН 1155027006782 ОКПО 01418530 Эл. почта uk-oblast@ucomm.ru Тел./факс 8 (925) 507-79-96; 8 (499) 213-01-81</p> <p>Генеральный директор  А. Н. Андропов</p> | <p>АО фирма «ЛИФТРЕМОНТ»</p> <p>140082, Московская область, г. Лыткарино, 5 микрорайон, квартал 1, д. 5. ИНН 5026001657, КПП 502601001 р/сч. 40702810940240100063 Сбербанк России (ПАО) г. Москва БИК 044525225 к/сч. 30101810400000000225</p> <p>тел. 8 (495) 419-08-19</p> <p>Технический директор  С. Е. Новиков</p> |