

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	04.04.2016
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Договор
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	31 марта 2016г.
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	31 марта 2016г.
			Дата начала управления домом	01 апреля 2016г.
			Договор управления	между застройщиком ООО "Эскиз Строй Проект" и управляющей компанией ООО "Областная управляющая компания"
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>				
4.	Способ формирования фонда капитального	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	0
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Московская область
			Муниципальный район	Люберецкий
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	р.п. Октябрьский
			Населенный пункт (городского подчинения)	Октябрьский
			Дополнительная территория	нет
			Улица	60 лет Победы
			Номер дома	10
			Корпус	
			Строение	
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2016г.
			Год ввода дома в эксплуатацию	2016г.
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	8198-02А-АР.3
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	22
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	19
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	5
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	10
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	344
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	10
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	25079
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	17401,80
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	7020,20
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1843,09
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:22:0020101:379
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1720,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	980,00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	0
			Номер документа	0
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	0
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	нет
<b>Элементы благоустройства</b>				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	нет
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	нет
31.	Другое	-	Другое	нет