

Дополнительное соглашение № 2
к Договору управления многоквартирным домом

Московская область
Люберецкий муниципальный район
г.п. Октябрьский

«___» _____ 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Областная управляющая компания», (далее- Управляющая организация) в лице Генерального директора Гончаровой Виктории Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ собственник
жилого помещения в МКД, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Внести в условия договора изменения в соответствии с приложением «Тарифы на услуги и работы ООО «Областная управляющая компания» по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме» от 01.07.2016г.;
2. Приложение «Тарифы на услуги и работы ООО «Областная управляющая компания» по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме» от 01.12.2015г считать утратившим силу;
3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Управляющая организация

Собственник

**Тарифы на услуги и работы ООО «Областная управляющая компания»
по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Тарифный план на жилые помещения на период с 01.07.2016г.

№№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Цена, Руб.	ПРИМЕЧАНИЕ
	РЕСУРСЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ			
1	Отопление	кв.м	63,13	Цены на коммунальные ресурсы определяются поставщиками коммунальных услуг
2	Электроэнергия	Квт/час	3,37	
3	Вода холодная	куб.м	30,26	
4	Вода горячая	куб.м	125,81	
5	Водоотведение	куб.м	43,71	
	УСЛУГИ			
6	Содержание и ремонт	кв.м	39,95	
7	Домофон с установленным ПУ	точка	40	
8	Домофон без ПУ	точка	20	

- Цены на поставку ресурсов, определяются договорами с поставщиками ресурсов, и могут быть изменены по мере введения новых тарифов.
- Тарифы на обслуживанию домофона устанавливается поставщиком услуг.

2. Тарифный план на нежилые помещения на период с 01.07.2016г.

№№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Цена, Руб.	ПРИМЕЧАНИЕ
	РЕСУРСЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ			
1	Отопление	кв.м	63,13	Цены на коммунальные ресурсы определяются поставщиками коммунальных услуг
2	Электроэнергия	Квт/час	Нерегулируемая	
3	Вода холодная	куб.м	30,26	
4	Водоотведение	куб.м	43,71	
5	Вода холодная на подогрев	куб.м	30,26	
6	Подогрев	Гкал/куб.м	95,55	
	УСЛУГИ			
7	Содержание и ремонт	кв.м	31,74	